



PROPOSTA N. 1327
del 05/12/2017

Città Metropolitana di Messina

DIREZIONE: IV "SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA"

SERVIZIO: Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE

OGGETTO: "LAVORI URGENTI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DEL LICEO SCIENTIFICO "G. SEGUENZA" NEL COMUNE DI MESSINA". (DELIBERA CIPE N° 6/2012 PUBBLICATA SU G.U. N° 88 DEL 14/04/2012). IMPORTO COMPLESSIVO € 187.000,00. CODICE PROGETTO: 006123IC175

Approvazione relazione asseverata sui rapporti tra Ministero e Città Metropolitana di Messina (art. 6 della Convenzione)

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 1268 del 11-12-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESO CHE con Determinazione Dirigenziale n.° 1539 del 30/12/2014 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di € 187.000,00 la cui spesa è stata fronteggiata con le risorse assegnate dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, come da delibera CIPE n. 6 del 20.01.2012, impegnata con Decreto prot. n.18116 del 31.10.2013;

CHE con Determinazione Dirigenziale n.° 626 del 17/06/2016, i "LAVORI URGENTI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DEL LICEO SCIENTIFICO "G. SEGUENZA" NEL COMUNE DI MESSINA" sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL - (P.I. 01826430835) con sede in via F. Cannizzaro n. 209 - Messina, che ha offerto il ribasso del 26,000%, per un importo contrattuale netto di € 120.636,90, giusto contratto d'appalto del 12/10/2016 n.° 14399 di Rep., registrato a Messina in data 03/11/2016 al n. 7600 Serie 1T;

CHE i lavori in oggetto sono stati consegnati in via d'urgenza con verbale in data 05/09/2016;

CHE La Direzione dei Lavori, ai sensi dell'ex art. 132, comma 3 del D. Lgs. 163/2006, in data 20/12/2016 ha redatto la perizia di variante e assestamento finale lavori per l'importo al netto del ribasso contrattuale e comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 120.610,82 oltre iva al 22%, quindi con un importo minore al progetto originario di € 26,08, per la quale, la suddetta Ditta ha sottoscritto apposito atto di sottomissione;

CHE con D.D. n. 426 del 27/04/2017 sono stati approvati la perizia di assestamento finale dei lavori, lo Stato finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, relativo ai lavori summenzionati;

CHE i lavori sono stati regolarmente ultimati come da relativo certificato;

CONSIDERATO che occorre approvare la relazione asseverata ai sensi dell'art. 6 della Convenzione regolante i rapporti tra Ministero ed Ente;

VISTA la relazione di cui sopra allegata alla presente;

VISTA la Convenzione regolante i rapporti tra Ministero ed Ente;

VISTA la L.R. n.°12 del 12/07/2011, recepimento dell'ex D Lgs.L. n.°163 del 12/04/2006, e il D.P.R. n.°207 del 05/10/2010 recepito con DPRS n. 13/12 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO la L. R. n.° 48 del 11.12.1991 che modifica ed integra l'Ordinamento Amministrativo;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il vigente Regolamento per la disciplina degli Appalti e Contratti;

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI APPROVARE la relazione asseverata sui rapporti tra Ministero e Città Metropolitana di Messina relativa al "Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici. (Delibera CIPE n° 6/2012 pubblicata su G.U.n° 88 del 14/04/2012). Codice Progetto: 00612SIC175, Edificio scolastico Liceo Scientifico "G. Seguenza" nel comune di Messina;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

ALLEGATI:

1. Relazione asseverata
2. D.D. n. 426 del 27/04/2017

Il Responsabile dell'Istruttoria

Geom. Antonino Cordaro

Il Responsabile del Servizio

Geom. Antonino Miceli

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

PRENDERE ATTO che con D.D. n. 426 del 27/04/2017 sono stati approvati la perizia di assestamento finale dei lavori, lo Stato finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, relativo ai "LAVORI URGENTI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DEL LICEO SCIENTIFICO "G. SEGUENZA" NEL COMUNE DI MESSINA";

APPROVARE la relazione asseverata sui rapporti tra Ministero e Città Metropolitana di Messina relativa al "Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici. (Delibera CIPE n° 6/2012 pubblicata su G.U.n° 88 del 14/04/2012). Codice Progetto: 00612SIC175, Edificio scolastico Liceo Scientifico "G. Seguenza" nel comune di Messina;

TRASMETTERE il presente provvedimento al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

li 9/12/17

IL DIRIGENTE

Ing. Armando CAPPADONIA

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il DIRIGENTE
Ing. Armando CAPPADONIA

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap. _____ impegno n. _____

Il Dirigente del Servizio Finanziario

IL DIRIGENTE F.F.

Dott. Massimo Ranieri

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI

VISTO PRESO NOTA

Messina 7/12/12 Il Funzionario

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

Atty

Il Dirigente
IL DIRIGENTE F. F.

Dott. Massimo Ranieri
ing. A. Cappadonia

Il Dirigente Serv. Finanziario

IL DIRIGENTE F. F.

Dott. Massimo Ranieri



PROPOSTA N. 425
DEL 06/04/2017

Città Metropolitana di Messina

DIREZIONE: IV "SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA"

SERVIZIO: Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE

OGGETTO: "LAVORI URGENTI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DEL LICEO SCIENTIFICO "G. SEGUENZA" NEL COMUNE DI MESSINA". (DELIBERA CIPE N° 6/2012 PUBBLICATA SU G.U. N° 88 DEL 14/04/2012). IMPORTO COMPLESSIVO € 187.000,00. **CODICE PROGETTO:** 00612SIC175

Ditta: INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL – con sede in via T. Cannizzaro n. 209 - Messina
Approvazione Perizia di variante e assestamento finale lavori, Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione
CUP: B46E12000440001 - CIG: 6586439567

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 426 del 27/04/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESO CHE con Determinazione Dirigenziale n.° 1539 del 30/12/2014 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di € 187.000,00 la cui spesa è stata fronteggiata con le risorse assegnate dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, come da delibera CIPE n. 6 del 20.01.2012 impegnata con Decreto prot. n.18116 del 31.10.2013;

CHE con Determina Dirigenziale n° 626 del 17/06/2016, i "LAVORI URGENTI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DEL LICEO SCIENTIFICO "G. SEGUENZA" NEL COMUNE DI MESSINA" sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta **INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL - (P.I. 01826430835)** con sede in via T. Cannizzaro n. 209 – Messina, che ha offerto il ribasso del 26,000%, per un importo contrattuale netto di € 120.636,90, giusto contratto d'appalto del 12/10/2016 n° 14399 di Rep., registrato a Messina in data 03/11/2016 al n. 7600 Serie 1T;

CHE i lavori in oggetto sono stati consegnati in via d'urgenza con verbale in data 05/09/2016;

CHE La Direzione dei Lavori, ai sensi dell'ex art. 132, comma 3 del D. Lgs. 163/2006, in data 20/12/2016 ha redatto la perizia di variante e assestamento finale lavori per l'importo al netto del ribasso contrattuale e comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 120.610,82 oltre iva al 22%, quindi con un importo minore al progetto originario di € 26,08, per la quale, la succitata Ditta ha sottoscritto apposito atto di sottomissione;

CHE i lavori sono stati regolarmente ultimati come da relativo certificato in data 16/12/2016;

VISTI gli atti contabili relativi allo stato finale redatto in data 20/03/2017, per l'importo netto di € 120.610,82, da cui detraendo i certificati di acconto liquidati alla ditta pari ad € 120.007,00, resta a credito della stessa la somma netta di € 603,82;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in luogo del collaudo in data 23/03/2017;

CONSIDERATO CHE occorre procedere al pagamento della somma di € 603,82 oltre IVA per un importo complessivo di € 736,66 a favore della Ditta **INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL**, a saldo di ogni suo avere per i lavori di cui all'oggetto, così come risulta dagli atti contabili relativi allo stato finale;

VISTA la L.R. n°12 del 12/07/2011, recepimento del D.L. n°163 del 12/04/2006, e il D.P.R. n°207 del 05/10/2010 recepito con DPRS n. 13/12 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO la L. R. n° 48 del 11.12.1991 che modifica ed integra l'Ordinamento Amministrativo;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il vigente Regolamento per la disciplina degli Appalti e Contratti;

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI APPROVARE la Perizia di variante e assestamento finale lavori redatta ai sensi dell'ex art. 132, comma 3 del D. Lgs. 163/2006;

DI PRENDERE ATTO dello Stato finale dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 120.610,82, allegato alla presente determinazione;

DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L., relativo ai "LAVORI URGENTI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DEL LICEO SCIENTIFICO "G. SEGUENZA" NEL COMUNE DI MESSINA" dal quale si evince che la **Ditta INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL**, ha eseguito lavori per un importo netto di € 120.610,82 e che risulta un credito netto a favore della medesima ditta di € 603,82 oltre IVA al 22%;

DI PROVVEDERE con successivo atto a liquidare e pagare la somma complessiva di € 736,66 alla **Ditta INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL**, con sede in via T. Cannizzaro n. 209 - Messina Partita I.V.A. 01826430835 a seguito di presentazione di regolare fattura, con le somme assegnate a seguito di accreditamento dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, come da delibera CIPE n. 6 del 20.01.2012 impegnata con Decreto prot. n.18116 del 31.10.2013;

DI PRENDERE ATTO che non risulta alcun credito a favore del Comitato Paritetico Territoriale di Messina in attuazione al disposto di cui all'art. 6 della Convenzione del 2012, poiché non è stata svolta alcuna attività da parte dell'organismo in questione (art 4 della Convenzione).

ALLEGATI:

1. Relazione tecnica Perizia di variante
2. Stato Finale dei lavori
3. Certificato di Regolare Esecuzione

Il Responsabile dell'Istruttoria
Istr. Amm. vo *Piccolo* *Concetta*

Il Responsabile del Servizio
Geom. *Antonino Miceli*

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

APPROVARE la Perizia di variante e assestamento finale redatta ai sensi dell'art. 132, comma 3 del D. Lgs. 163/2006;

PRENDERE ATTO dello Stato finale dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 120.610,82, allegato alla presente determinazione;

APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L., relativo ai "LAVORI URGENTI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DEL LICEO SCIENTIFICO "G. SEGUENZA" NEL COMUNE DI MESSINA" dal quale si evince che la **Ditta Ditta INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL**, ha eseguito lavori per un importo netto di € 120.610,82 e che risulta un credito netto a favore della medesima ditta di € 603,82 oltre IVA;

PROVVEDERE con successivo atto a liquidare e pagare la somma complessiva di € 736,66 alla **Ditta INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL**, con sede in via T. Cannizzaro n. 209 - Messina Partita I.V.A. 01826430835 a seguito di presentazione di regolare fattura, con le somme assegnate a seguito di accreditamento dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, come da delibera CIPE n. 6 del 20.01.2012 impegnata con Decreto prot. n.18116 del 31.10.2013, iscritte al cap. 7706 del Bilancio dell'Ente;

PRENDERE ATTO che non risulta alcun credito a favore del Comitato Paritetico Territoriale di Messina in attuazione al disposto di cui all'art. 6 della Convenzione del 2012, poiché non è stata svolta alcuna attività da parte dell'organismo in questione (art 4 della Convenzione).

li 03.04.2017

Il DIRIGENTE
Arch. Vincenzo GITTO

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il DIRIGENTE

Arch. Vincenzo GITTO

Li 03.04.2017

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 736,66 imputata al cap. 7706 impegno n. 1537/2014 Il Dirigente del Servizio Finanziario

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI

VISTO PRESO NOTA

Messina 21/4/17 Il Funzionario

Dot.ssa Anna Maria RIFODÒ

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

[Signature]

Il Dirigente

[Signature]

Il Dirigente Serv. Finanziario

[Signature]

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE

Dipartimento per le Infrastrutture Stradali, l'Edilizia e la Regolazione dei Lavori Pubblici
Direzione generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali

REGIONE SICILIA

ENTE ATTUATORE: CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA (EX PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA)

RELAZIONE ASSEVERATA SUI RAPPORTI TRA MINISTERO ED ENTE

Progetto	Codice Progetto: 00612SIC175. Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici. Intervento c/o il Liceo Scientifico "G. Seguenza" nel comune di Messina.
Delibera CIPE	n° 6 del 20/01/2012 pubblicata sulla G.U.n° 88 del 14/04/2012)
Ente Attuatore	Citta' Metropolitana di Messina(ex Provincia Regionale di Messina)
Appaltatore	INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL – via T. Cannizzaro n. 209 - Messina
Importo lavori da contratto	€ 120.636 90
Contratto	in data 12/10/2016 n. 14399 di Rep. Registrato a Messina in data 03/11/2016 al n. 7600 Serie I T

ELEMENTI FORMALI DEL RAPPORTO DI CONVENZIONE

Premesse – In attuazione al programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici a valere sulle risorse di cui al fondo infrastrutture di cui all'art. 18 lett. B), del D.L. n°185/2008, e alla Convenzione n. 16197 del 17/06/2011, regolante i rapporti tra la Città Metropolitana di Messina, inerente l'intervento presso l'Istituto scolastico "G. Seguenza" nel comune di Messina, quest'ufficio ha predisposto il progetto in questione per l'importo complessivo di € 187.000,00;

Impegno di spesa – L'impegno per detto intervento è stato inserito nel secondo programma straordinario, pubblicato sulla G.U. n° 88 del 14/04/2012); impegnato con Decreto prot. n.18116 del 31/10/2013;

Progetto - Redatto in data 09/12/2014 ed approvato in linea tecnica dal Rup in data 11/12/2014 con parere n. 28 per l'importo complessivo di € 187.000,00 di cui €. 149.276,00 per lavori a base d'asta, comprensivi di €. 1000,00 per oneri sulla sicurezza e di € 38.125,62 per incidenza della manodopera non soggetti a ribasso d'asta, oltre €. 37.724,00 per somme a disposizione dell'Amm/ne, con il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO

<u>Importo totale lavori a base d'asta:</u>		€ 149.276,00	€ 149.276,00
A detrarre le somme non soggette a ribasso:			
Oneri speciali di Sicurezza inclusi nei lavori	0,70	€ 1.000,00	
	restano	€ 148.276,00	
Incidenza Manodopera al netto di Spese Gen. e Utile Impresa	25,71	€ 38.125,62	
	sommano a detrarre	€ 39.125,62	€ 39.125,62
Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso		€ 110.150,38	
<u>Somme a disposizione:</u>			
I.V.A.	22%	€ 32.840,72	
Incentivi progettaz. (art.93 c.7 bis D.Lgs 163/06)	2%	€ 2.985,52	
Spese tecniche compr. assicuraz. (art.93 c.7 bis D.Lgs 163/06)		€ 400,00	
Spese attività di vigilanza Provveditorato OO.PP:		€ 600,00	
Spese Autorità di Vigilanza		€ 30,00	
Oneri di conferimento in discarica oltre oneri per la caratterzzazione dei rifiuti		€ 650,00	
Imprevisti (IVA compresa) e arrotondamento		€ 217,76	
	sommano	€ 37.724,00	€ 37.724,00
Importo totale dei lavori			€ 187.000,00

Approvazioni – Con nota n. 0016965 del 22/09/2015 l'Ufficio II – Tecnico per la Sicilia comunicava a quest'ufficio che per i lavori in questione era stata accertata la coerenza del progetto con gli obiettivi del programma di cui alla Delibera CIPE n° 6 del 20/01/2012, nonché verificata la congruenza economica dell'intervento;

Aggiudicazione lavori – Detti lavori sono stati affidati a seguito di procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 122 comma 7, del D. L.vo 163/2006 e s.m.i. esperita in data 12 e 19 aprile 2016 nella quale è rimasta aggiudicataria la ditta INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL – via T. Cannizzaro n. 209 – Messina P.I. 01826430835 che ha offerto, per l'esecuzione dei lavori in questione, il ribasso percentuale del 26,00% sull'importo a base d'asta, corrispondenti all'importo netto di € 81.511,28 oltre oneri per la sicurezza e incidenza manodopera non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 39.125,62;

Contratto – Stipulato in data 12/10/2016 n° 14399 di Rep. registrato a Messina in data 03/11/2016 al n.7600 Serie 1T per un importo al netto dei lavori pari ad € 81.511,28 oltre oneri per la sicurezza e incidenza manodopera non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 39.125,62 ed I.V.A. al 22%;

Cauzione – Come previsto dall'art. 9 del contratto d'appalto stipulato in data 12/10/2016 n° 14399 di Rep. registrato a Messina in data 03/11/2016 al n.7600 Serie 1T, l'impresa ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. A0611788, emessa in data 23.09.2016 e prestata dalla GROUPAMA Ass.ni, Agenzia G949 – Messina;

Presa d'Atto dell'Ente Attuatore – Il Dirigente della IV Direzione della Città Metropolitana di Messina con propria determinazione n. 626 del 17/06/2016, ha approvato gli atti concernenti l'espletamento della gara, nonché, alla procedura di gara esperita in data 12 e 19 aprile 2016 nella quale è rimasta aggiudicataria la ditta INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL – via T. Cannizzaro n. 209 – Messina P.I. 01826430835 che ha offerto, per l'esecuzione dei lavori in questione, il ribasso percentuale del 26,00% sull'importo a base d'asta, corrispondenti all'importo netto di € 81.511,28 oltre oneri per la sicurezza e incidenza manodopera non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 39.125,62;

Consegna – I lavori furono consegnati in via d'urgenza in data 05/09/2016 come risulta dal relativo verbale in pari data ai sensi degli artt. 153 comma 4 e 154 del Regolamento sui LL. PP. di cui al d.P.R. 207/2010);

Durata dei lavori – Il tempo utile per dare i lavori ultimati era previsto in giorni 120 (centoventi) e quindi gli stessi dovevano essere ultimati entro il 03/01/2017;

Proroghe – Nel corso d'opera dei lavori non è stata concessa proroga;

Sospensione dei lavori e ripresa dei lavori – Durante il corso dei lavori non vi sono state sospensioni e quindi successive riprese dei lavori medesimi;

Ultimazione dei lavori – E' stata accertata il giorno 09/12/2016 come risulta dal verbale redatto in data 16/12/2016 e quindi in tempo utile;

Andamento dei lavori – I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori;

Danni di forza maggiore – Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;

Infortuni in corso dei lavori – Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;

Riserve dell'Impresa – L'impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta;

Assicurazione operai - L'Impresa ha assicurato gli operai presso l'INAIL di Messina con posizione assicurativa n°4234095 decorrenza continuativa;

Progettisti - La perizia è stata redatta dal Geom. Antonino Cordaro;

Responsabile unico del procedimento – Le funzioni sono state svolte dall'Arch. Vincenzo Gitto;

Direttore dei lavori e Operativo – Le funzioni sono state svolte dal Geom. Antonino Cordaro;

Coordinatore della sicurezza - Le funzioni sono state svolte dall'Arch. Domenico Calarco;

Cessioni di credito – Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti come da dichiarazione di quest'ufficio e allegata agli atti;

Adempimenti dell'Impresa agli obblighi assicurativi – In data 21/03/2017 è stata fatta richiesta di acquisizione in via telematica presso lo sportello unico previdenziale della Cassa Edile di Messina del D.U.R.C. , per la liquidazione finale dei lavori all'impresa di che trattasi. Dal predetto documento

l'Impresa INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL – via T. Cannizzaro n. 209 – Messina P.I. 01826430835
RISULTA REGOLRE ai fini del D.U.R.C.

2. VARIANTI AL PROGETTO – CONTRATTI SUPPLETIVI

Perizia di variante - Durante il corso dei lavori si è ravvisata la necessità di eseguire lavori variati rispetto a quelli previsti nel progetto principale, finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, in particolare, i lavori previsti per lo spostamento dei serbatoi di accumulo dell'impianto antincendio ed il gruppo di spinta, entrambi ubicati sul terrazzo dell'edificio, per scelta tecnica ed economica non sono stati eseguiti, considerato che, per tali lavori è stato redatto apposito progetto per l'ottenimento del Certificato di prevenzione incendi approvato dal Comando VV. F. di Messina ed in attesa di finanziamento.

Ai fini del risparmio energetico, per la sostituzione dei corpi illuminanti previsti in progetto, è stata valutata, a parità di costo, la scelta di collocare plafoniere a Led di ultima generazione.

La Direzione dei Lavori, ai sensi dell'art. 132, comma 3 del D. Lgs. 163/2006, in data 30/06/2015 ha redatto la perizia di variante per l'importo al netto del ribasso contrattuale e comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 120.610,82 oltre iva al 22%, quindi con un importo minore al progetto originario di € 26,08, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

Importo totale lavori a base d'asta:	€	149.250,10	€ 149.250,10
A detrarre le somme non soggette a ribasso:			
Oneri speciali di Sicurezza inclusi nei lavori	€	980,60	
	restano	€ 148.269,50	
Incidenza Manodopera	€	38.118,41	
	sommano a detrarre	€ 39.099,01	€ 39.099,01
	Ribasso d'asta	€ 28.639,28	-€ 28.639,28
			€ 120.610,82
Somme a disposizione:			
I.V.A.	22%	€ 26.534,38	
Incentivi progettaz. (art.93 c.7 bis D.Lgs 163/06)	2%	€ 2.985,00	
Spese tecniche compr. assicuraz. (art.93 c.7 bis D.Lgs 163/06)		€ 400,00	
Spese attività di vigilanza Provveditorato OO.PP:		€ 600,00	
Spese Autorità di Vigilanza		€ 30,00	
Oneri di conferimento in discarica oltre oneri per la caratterzzazione dei rifiuti		€ 650,00	
Imprevisti (IVA compresa) e arrotondamento		€ 250,10	
	sommano	€ 31.449,48	€ 31.449,48
Importo totale dei lavori			€ 152.060,30
Economie da ribasso per lavori ed iva			€ 34.939,70
		Importo totale dei lavori	€ 187.000,00

QUADRO DI CONFRONTO	
Importo netto lavori + sicurezza Perizia	€ 120.610,82
Importo netto lavori + sicurezza Progetto Originario	€ 120.636,90
MINORI LAVORI AL NETTO	€ -26,08
Importo totale Perizia	€ 149.250,10
Importo totale Progetto Originario	€ 149.276,00
MINORE IMPORTO	€ -25,90

Preso d'Atto dell'Ente attuatore perizia di variante – In data 20/12/2016 è stata redatta la perizia di variante per l'importo al netto del ribasso contrattuale e comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 120.610,82 oltre iva al 22%, quindi con un importo minore al progetto originario di € 26,08.

Il Responsabile del procedimento con propria determinazione n. 426 del 27/04/2017 ha approvato la perizia di variante e di assestamento finale lavori.

3. ATTI AGGIUNTIVI

A seguito della redazione della suddetta perizia di variante si è redatto apposito Atto di sottomissione sottoscritto in data 30/09/2016 per l'importo netto e comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari a € 120.610,82 oltre iva al 22%;

Verbale di concordamento nuovi prezzi - Nella redazione della perizia di variante, ai sensi dell'art. 163 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 sono stati concordati n. 10 nuovi prezzi, desunti in parte dal prezzario Regionale in vigore nella regione Sicilia per l'anno 2013 ed altri determinati mediante regolare analisi, assoggettati al ribasso d'asta contrattuale del 26,00%;

Variazioni apportate - Durante l'esecuzione dei lavori non sono state apportate variazioni, oltre a quelle giustificate con la perizia di variante sopra citata, a meno di piccole modifiche di esigua entità, contenute entro i limiti discrezionali della Direzione dei lavori e del Responsabile Unico del Procedimento.

4. RISULTANZE DEL COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO

Stato finale dei lavori – E' stato redatto in data 20/03/2017 dal quale risulta che:

ammontare dei lavori e somministrazioni al netto:	Euro 120.610,82
A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa in base a n. 02 certificati per l'ammontare complessivo di	<u>Euro 120.007,00</u>
Resta il credito liquido dell'impresa in	<u>Euro 603,82</u>

(diconsi euro seicentotre/82) accettato dall'impresa senza riserve;

Risultanze del Certificato di regolare esecuzione – Il Direttore dei lavori Geom. Antonino Cordaro visto l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse, il 16/12/2016 ha effettuato il sopralluogo, nel quale è stato eseguito un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i riscontri, gli accertamenti, le verifiche, i controlli da cui è risultato:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- che i lavori si trovano in buono stato di conservazione;
- che sono stati regolarmente contabilizzati;
- che in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;
- che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, non esservi difformità o vizi;
- che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensione, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere e debitamente riportate nello Stato Finale;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;

- che sono state effettuate tutte le prove e verifiche relative agli impianti elettrici e di illuminazione;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità senza riserva;

Certificato di Regolare esecuzione dei lavori – I lavori di che trattasi sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa **INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL - (P.I. 01826430835)** con sede in via T. Cannizzaro n. 209 – Messina in base al contratto stipulato in data 12/10/2016 n° 14399 di Rep., registrato a Messina in data 03/11/2016 al n. 7600 Serie 1T, e successivo Atto di sottomissione sottoscritto in data 30/09/2016, si è liquidato l'importo di € **120.610,82** (euro centoventimilaseicentodieci/82), pertanto, detratti n° 02 acconti corrisposti all'Impresa per l'importo complessivo di € **120.007,00** (euro centoventimilasette/00) resta il credito residuo di € **603,82** (diconsi euro seicentotre/82) che può pagarsi all'Impresa **INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL - (P.I. 01826430835)** con sede in via T. Cannizzaro n. 209 – Messina a saldo di ogni suo avere per l'oggetto sopra indicato, come risulta dallo "Stato Finale dei Lavori" emesso in data 20/03/2017, nonché dalla "Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori" emessa in data 23/03/2017 dalla Direzione dei lavori, come confermato nel Certificato di Regolare esecuzione.

5. ANALISI DELLE SOMME SPESE

Nella seguente tabella sono riportati per ogni voce di quadro economico l'elenco di tutti i pagamenti effettuati (mandati di pagamento) e delle relative fatture quietanzate:

Per ogni voce di quadro economico

Mandati di pagamento		Fatture quietanzate		Descrizione della Spesa	Importo (al netto IVA)	Importo giudicato ammissibile (al retto IVA)	Giudizio sintetico di ammissibilità
N.	Data	N.	Data				
5561	20/06/2016	2118	22/06/2016	Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00	Ammissibile
10146	17/11/2016	5922	30/11/2016	Certif. di pagamento n. 1	€ 67 138,00	€ 67 138,00	Ammissibile
5073	19/06/2017	5900	23/06/2017	Liquidazione incentivi	€ 2 073,15	€ 2 073,15	Ammissibile
5074	19/06/2017	5901	23/06/2017	Econom. su liquid. Incent	€ 1 115,39	€ 1 115,39	Ammissibile
8190	12/10/2017	7534	16/10/2017	Certif. di pagamento n. 2	€ 52 869,00	€ 52 869,00	Ammissibile
8189	12/10/2017	7533	16/10/2017	Liquidazione conto finale	€ 603,82	€ 603,82	Ammissibile
8191	12/10/2017	7535	16/10/2017	Oneri conferim scarica	€ 270,00	€ 270,00	Ammissibile
				TOTALE COMPLESSIVO	€ 124 099,36	€ 124 099,36	

6. DEFINIZIONE RAPPORTI MINISTERO-ENTE

La sottostante tabella riporta il confronto fra somme autorizzate con la sottoscrizione del documento di attuazione, le somme effettivamente pagate (cfr. Stato finale approvato) e quelle ritenute effettivamente ammissibili.

Riepilogo	Finanziati (F)	Effettuati (E)	Ammissibili (A)	Differenza (A-F)
voce di quadro economico				
Lavori	€ 149 276,00	€ 120 610,82	€ 120 610,82	-€ 28 665,18
Contributo ANAC	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	-
IVA il 22% sui lavori	€ 32 840,72	€ 26 534,38	€ 26 534,38	-€ 6 306,34
Spese tecniche	€ 3 385,52	€ 3 188,54	€ 3 188,54	-€ 196,98
Attività di vigilanza Provv. OO.PP.	€ 600,00	€ -	€ -	-€ 600,00
Oneri di conf. in discarica iva c.	€ 650,00	€ 329,40	€ 329,40	-€ 320,60
Imprevisti	€ 217,76	€ -	€ -	-€ 217,76
TOTALE OMINICOMPRESIVO	€ 187 000,00	€ 150 693,14	€ 150 693,14	-€ 36 306,86

Il Responsabile Unico del procedimento
Ing. Armando Cappadonia

Il Direttore dei lavori
Geom. Antonino CORDARO

CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445, PER LE IPOTESI DI FALSITA' IN ATTI E DICHIARAZIONI MENDACI IVI INDICATE, IL SOTTOSCRITTO NATO A MESSINA IL 16/11/1956 CF CRD NNN 56S16 F15US IN QUALITA DI DIRETTORE DEI LAVORI ASSEVERA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA', AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL CITATO D.P.R. N. 445/2000, IL CONTENUTO DELLA PRECEDENTE RELAZIONE.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(GEOM. ANTONINO CORDARO)

CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445, PER LE IPOTESI DI FALSITA' IN ATTI E DICHIARAZIONI MENDACI IVI INDICATE, IL SOTTOSCRITTO NATO A MESSINA IL 08/06/1957 CF CPPRND57H08F158S IN QUALITA DI RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ASSEVERA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA', AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL CITATO D.P.R. N. 445/2000, IL CONTENUTO DELLA PRECEDENTE RELAZIONE.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(ING. ARMANDO CAPPADONIA)

Allegati:

- Stato Finale e relativa approvazione
- Certificato di Regolare Esecuzione